



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 372-01/18-01/300

URBROJ: 536-03-01-02/01-19-05

Zagreb, 14. ožujka 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 7. i 8. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/2018.), ministar donosi

**ODLUKU**

**o dodjeli na uporabu uz naknadu  
poslovnog prostora u Splitu, Gundulićeva 17,  
političkoj stranci Most nezavisnih lista**

**I.**

Korisniku, parlamentarnoj političkoj stranci Most nezavisnih lista, OIB: 67345817198, iz Metkovića, Splitska 4, daje se na uporabu nekretnina, poslovni prostor u Splitu, Gundulićeva 17, površine 50,00 m<sup>2</sup>, izgrađen na kč.br. 4765/3, k.o. Split, interne oznake PP688, za potrebe djelovanja Gradske koordinacije Grada Splita.

**II.**

Nekretnina iz točke I. ove Odluke dodjeljuje se na uporabu korisniku, parlamentarnoj političkoj stranci Most nezavisnih lista, OIB: 67345817198, iz Metkovića, Splitska 4, na određeno vrijeme odnosno na mandatno razdoblje Hrvatskog Sabora koji je konstituiran 14. listopada 2016. godine, a najduže do konstituiranje novog saziva Sabora, uz naknadu u iznosu 380 (slovima: tristoosamdeset) kuna mjesečno. Na iznos mjesečne naknade obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Naknada iz alineje 1. ove točke određena je sukladno članku VI. Rješenja o utvrđivanju početnog iznosa zakupnine za poslovne prostore kojima gospodari Grad Split („Službeni glasnik Grada Split, broj 19/14.) i plaća se unaprijed za svaki tekući mjesec najkasnije do 10-tog u mjesecu.

### III.

S korisnikom, parlamentarnom političkom strankom Most nezavisnih lista, OIB: 67345817198, iz Metkovića, Splitska 4, sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U ugovor iz alineje 1. ove točke unijet će se odredba kojom će se korisnik obvezati od dana stupanja u posjed nekretnine iz točke I. ove Odluke podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve te troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge obveze koje terete predmetnu nekretninu.

U ugovor iz alineje 1. ove točke unijet će se odredba temeljem koje će korisnik, bez obzira na pisani pristanak Ministarstva državne imovine, sve eventualne investicije, izmjene i poboljšanja, ugradnju stvari, dodatke ili druge slične zahvate na nekretnini iz točke 1. ove Odluke, izvesti na vlastitu odgovornost, rizik i trošak, te će se korisnik odreći prava na povrat troškova ili bilo kakav oblik nadoknade od Republike Hrvatske.

### IV.

Ugovor iz točke III. ove Odluke sadržavat će raskidne uvjete u slučaju ne privođenje namjeni i promjene namjene nekretnine kao i davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine.

### V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. pismohrana – ovdje